

Pruszcz Gdański, 30 marca 2023 roku

Pomorskie Stowarzyszenie Aktywni Lokalnie
KRS 0000527036
e-mail: biuro@psal.org.pl

Urząd Miasta w Pruszczu Gdańskim
ul. Grunwaldzka 20
83-000 Pruszcz Gdański

WNIOSEK
o zmianę Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania
Przestrzennego Miasta Pruszcz Gdański

Zwracamy się z prośbą o zmianę wskaźników parkingowych w jednostce urbanistycznej C w Pruszczu Gdańskim. Obecny zapis brzmi: **minimalne** wskaźniki miejsc parkingowych:

- 2 miejsca parkingowe na jeden lokal mieszkalny w zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej,
- 1,5 miejsca parkingowego na jeden lokal mieszkalny w zabudowie mieszkaniowej wielorodzinnej,
- 1 miejsce na 40 m² powierzchni użytkowej usług,
- 1 miejsce na 40 m² powierzchni sprzedaży dla terenów obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m²,
- dla zabudowy usługowo-przemysłowej w oparciu o analizę należy określić na etapie planu miejscowego odpowiedni wskaźnik miejsc parkingowych w stosunku do powierzchni projektowanej zabudowy

Wnioskujemy o zapis w brzmieniu: **maksymalne** wskaźniki miejsc parkingowych:

- 2 miejsca parkingowe na jeden lokal mieszkalny w zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej,
- 1,5 miejsca parkingowego na jeden lokal mieszkalny w zabudowie mieszkaniowej wielorodzinnej,
- 1 miejsce na 40 m² powierzchni użytkowej usług,
- 1 miejsce na 40 m² powierzchni sprzedaży dla terenów obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m²,
- dla zabudowy usługowo-przemysłowej w oparciu o analizę należy określić na etapie planu miejscowego odpowiedni wskaźnik miejsc parkingowych w stosunku do powierzchni projektowanej zabudowy

Ww. zmiana pozwoli na realizację dokumentów strategicznych Miasta Pruszcz Gdański. Jednym z działań wskazanych w dokumencie pn.: Miejski Plan Adaptacji do zmian klimatu dla miasta Pruszcz Gdański do 2030 r. (uchwała Nr XXXVI/390/2021 Rady Miasta Pruszcz Gdański z dnia 15 grudnia 2021 r.) jest Ograniczanie emisji zanieczyszczeń i poprawa jakości powietrza przez m.in. ograniczanie emisji ze źródeł komunikacyjnych. Wprowadzenie odpłatnych miejsc postojowych może przyczynić się do mniejszej liczby pojazdów samochodowych poruszających się po mieście. Wśród celów strategicznych określonych w dokumencie pn. „Strategia Rozwoju Miasta Pruszcz Gdański na lata 2020-2030 (uchwała nr XXIV/297/2021 z dnia 17 lutego 2021 r. Rady Miasta Pruszcz Gdański) wskazano m.in.: poprawa efektywności systemu transportowego w Pruszczu Gdańskim oraz w roli transportu publicznego oraz promowanie zrównoważonego transportu.

Z wyrazami szacunku
Marta Jaskulska, prezes
Joanna Starba, skarbnik